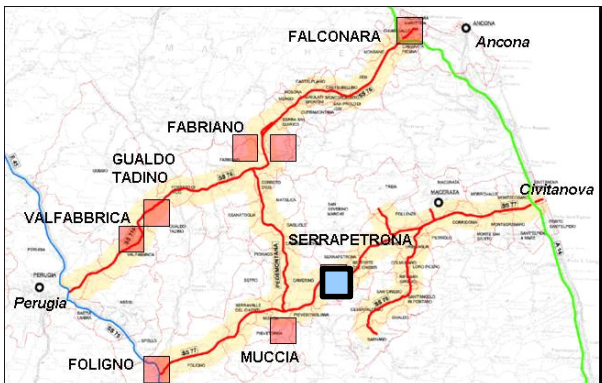


AREE LEADER APPROVATE CON DELIBERA CIPE N. 101/2006

A.L. SERRAPETRONA (MC)

Polo turistico – commerciale



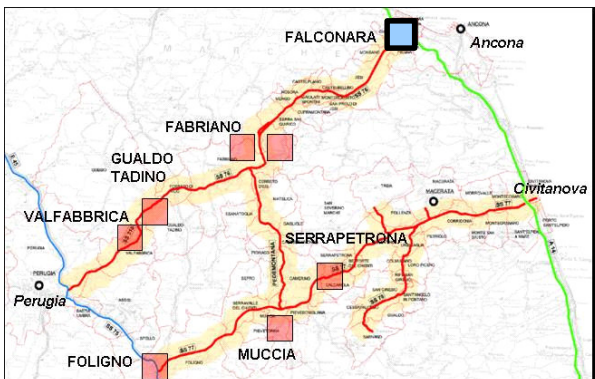
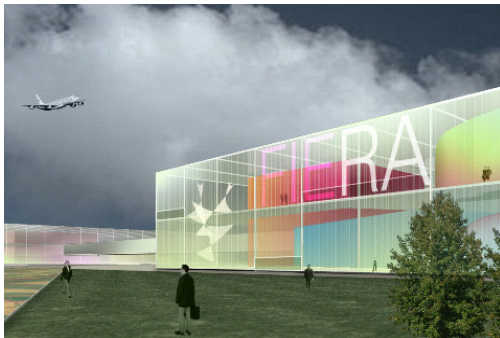
AREA LEADER 3 – SERRAPETRONA

“polo turistico – commerciale”

- L’iniziativa è finalizzata alla valorizzazione delle aree limitrofe alla S.S. 77, evidenziando le vocazioni già presenti nel territorio, quali ad esempio il commercio, l’accoglienza turistica ed universitaria.
- L’iniziativa Quadrilatero mira a coniugare lo sviluppo dell’economia locale alla riqualificazione di siti degradati per convertirli in un’ottica di recupero dell’ambiente con fruizione per la comunità e per il turismo. In tale ambito si inserisce la presente Area Leader, il cui progetto prevede la realizzazione di un polo turistico e commerciale nell’area della cava di Serrapetrona, lungo la SS 77. La scelta di localizzare un polo turistico commerciale nell’area individuata permette una rivalutazione della cava come risorsa per attività sportive ed il tempo libero, verde attrezzato, rendendola pertanto idonea ad accogliere strutture commerciali e ricettive di supporto.
- Per la zona lago, ricadente nel comune di Caldarola, la natura degli interventi prevede la realizzazione di strutture leggere, consistenti in ricettività con strutture a bungalow e centro per il tempo libero e servizi.

A.L. FALCONARA (AN)

Polo fieristico-direzionale



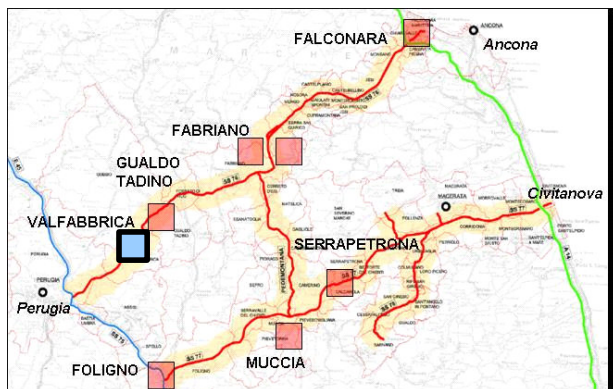
AREA LEADER 5 - FALCONARA

“polo fieristico-direzionale”

- Il polo fieristico-direzionale assume un ruolo strategico per l'aeroporto Raffaello Sanzio, in quanto ne completa la dotazione di servizi, creando un'osmosi tra lo stesso aeroporto e “l'hub globale” del medio adriatico, costituito dal porto di Ancona, dall'aeroporto, dalla ferrovia e dall'autostrada, Interporto di Jesi.
- Il polo fieristico è collegato ad infrastrutture trasportistiche di primaria importanza, l'aeroporto Raffaello Sanzio, il Porto di Ancona e la A 14, tramite il casello autostradale, e la S.S. 76 Perugia - Ancona. Inoltre rappresenta un punto di riferimento nell'ambito dei collegamenti con l'est.
- Il progetto approvato dal CIPE prevede: fiera mercato, centro congressi, padiglioni espositivi, centro affari, centro direzionale e struttura alberghiera.

A.L. VALFABBRICA (PG)

Attività produttive Settore Tessile
e Servizi alle Imprese



AREA LEADER 6 – VALFABBRICA

“Attività produttive nel settore del tessile e
servizi alle imprese”

- La creazione di un centro servizi rappresenta una realtà importante per la competitività delle imprese fornitrici delle grandi aziende presenti sul territorio. Il centro garantirà un sistema integrato di servizi fruibili dal tessuto imprenditoriale locale.
- La localizzazione del sito è determinata, principalmente, dall'accessibilità alla SS 318 ed alla presenza di insediamenti produttivi.
- Il progetto risponde all'esigenza di creare strutture destinate all'insediamento di piccole attività produttive e un centro di servizio alle imprese del comparto tessile.

A.L. MUCCIA (MC)

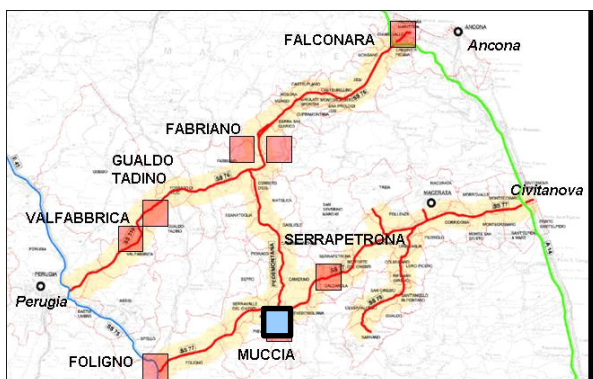
Polo Produttivo Agroalimentare - Servizi



AREA LEADER 9 – MUCCIA

“Polo Produttivo Agroalimentare - Servizi”

- L’iniziativa mira alla valorizzazione di un sistema produttivo basato sui prodotti tipici (in particolare ortofrutticoli ed insaccati), di un territorio montano di lunga tradizione.
- Il sito individuato risulta posto ai margini della SS 209 della Valnerina, di fronte ad un preesistente insediamento produttivo, e si collega tramite una rotatoria al sistema infrastrutturale Quadrilatero.
- Il progetto prevede 2 lotti in cui saranno sviluppati rispettivamente un polo agroalimentare, all’interno del quale è prevista un’area specificatamente dedicata alla linea del freddo, ed una dedicata allo stoccaggio dei prodotti con area frigorifera per prodotti freschi o trasformati.



A.L. FABRIANO (AN)

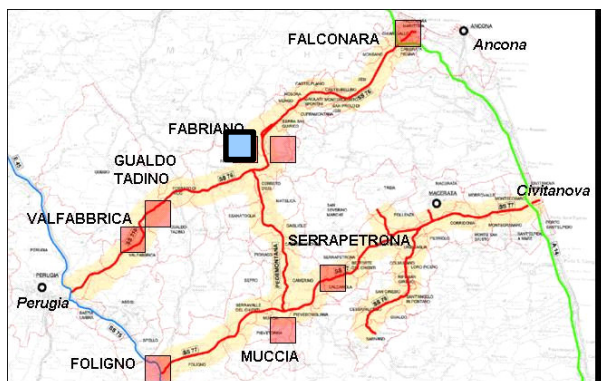
Incubatore di Impresa



AREA LEADER 11 – FABRIANO

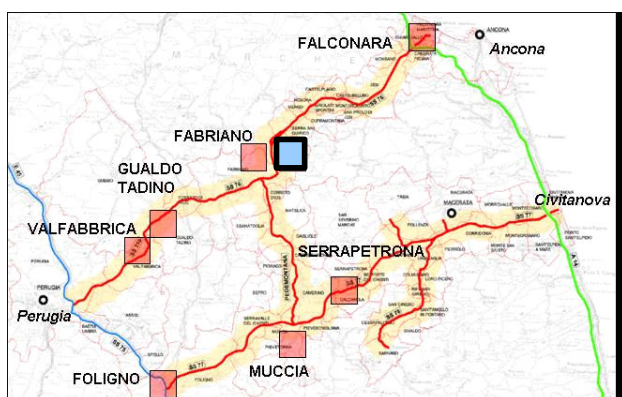
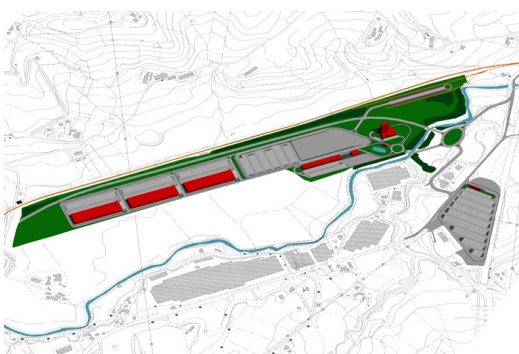
“Incubatore di Impresa”

- L'area è caratterizzata dalla presenza di aziende di livello internazionale, che alimentano un indotto di piccole imprese specializzate nella componentistica ad alta tecnologia.
- La realizzazione di un incubatore consente di fornire adeguati supporti strutturali a tali aziende, con ampie prospettive di ulteriore margine di sviluppo
- L'area è ubicata in prossimità della piastra logistica prevista nel progetto Quadrilatero in località “La torre”, in adiacenza della S.S. 76 e di un'area industriale preesistente. La struttura disporrà di spazi uso uffici nonché di capannoni modulari.



A.L. FABRIANO (AN)

Piastra Logistica



AREA LEADER 12 – FABRIANO “Piastra Logistica”

- Il progetto risponde all'esigenza di sviluppare una maggiore competitività dei distretti di riferimento, con il potenziamento delle strutture logistiche e di servizi,
- L'interesse alla realizzazione di una piastra logistica nel Comune di Fabriano, deriva dalla necessità di fornire un adeguato supporto logistico per le aziende presenti nell'area che si avvalgono delle seguenti infrastrutture trasportistiche: tracciato ferroviario di importanza strategica, nodi viari di primaria rilevanza rappresentati dalla S.S. 76 e dalla Pedemontana delle Marche.
- La piastra, oltre a fornire le strutture per la logistica ed i servizi complementari, sarà dotata di un'area dedicata alla sosta dei Tir e ai relativi servizi di prima necessità (impianti di lavaggio, autofficina, ecc.)

A.L. FOLIGNO (PG)

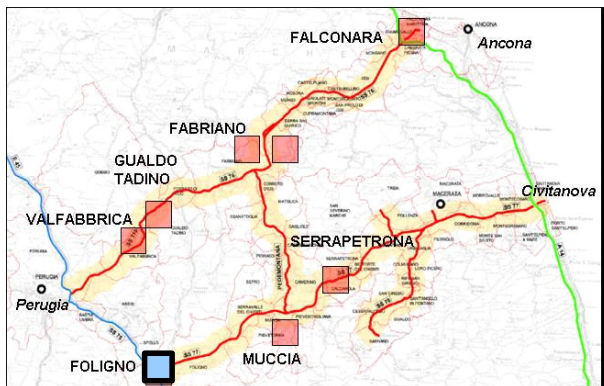
Servizi alla Piastra Logistica



AREA LEADER 13 – FOLIGNO

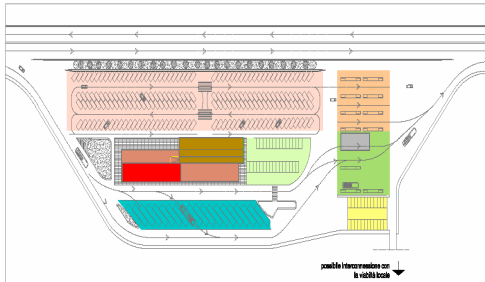
“Servizi alla Piastra Logistica”

- La scelta del sito è legata funzionalmente alla piastra logistica che realizzerà la Regione Umbria, con l'obiettivo di fornire servizi accessori, tra i quali si menziona in particolare un'attività di cash&carry con ampie prospettive di mercato.



A.L. GUALDO TADINO (PG)

N.2 Aree di Sosta



AREA LEADER 14 – GUALDO TADINO

“n.2 Aree di Sosta”

- Il sistema viario quadrilatero, non essendo sottoposto a pedaggio, mediante la realizzazione di Aree di sosta multifunzionali (oil and food, vendita prodotti tipici, accoglienza alberghiera, ecc), rende tali aree fruibili dal territorio e ciò rappresenta per quest'ultimo un valore aggiunto.
- Le aree progettate, frontali l'una rispetto all'altra, sono distinte in due diverse tipologie, in modo da adeguarsi alle caratteristiche individuate a seguito degli studi effettuati nell'ambito territoriale:

A. Area di rifornimento con shopping e ristorazione.

B. Area di rifornimento, dotata di zona shopping, ristorazione e struttura ricettiva.

